

**Протокол заседания комиссии по проведению торгов
в целях комплексного развития территорий №2**

г. Нальчик

«06» сентября 2022 г.

Организатор аукциона: Местная администрация городского округа Нальчик

Определение победителя осуществляет: Аукционная комиссия по проведению торгов в целях комплексного развития территорий.

На заседании присутствуют:

Матуев Тимур Викторович - председатель комиссии;

Нагоев Арсен Асланбиевич – член комиссии;

Дугужев Эльдар Мухамедович – секретарь комиссии.

На заседании присутствуют более 50% состава комиссии, кворум имеется.

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории микрорайона "Мишхидж" в городском округе Нальчик с кадастровым номером 07:09:0103002:2238.

Сведения о земельном участке: Незастроенная территория на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0103002:2238, по адресу: Российская Федерация, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Шогенова, площадью 503508,0 кв. метра.

Начальная цена предмета аукциона: 16827237,00 (шестнадцать миллионов восемьсот двадцать семь тысяч двести тридцать семь) рублей 00 копеек.

Извещение о проведении аукциона (№ 22000128540000000002) было опубликовано 09.08.2022 года на официальном сайте торгов в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru и на сайте Местной администрации городского округа Нальчик в сети «Интернет»: www.admnalchik.ru.

Сведения о заявителях на участие в аукционе:

№ п/п	Идентификационный номер заявки	Участник аукциона	Дата и время поступления заявки	Размер задатка
1	№1	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Стройгрупп-07», ИНН 0725018380	02.09.2022 г. (17-10 мск.)	10000000,00 руб.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

1. Признать заявку №1 соответствующей требованиям извещения об аукционе.
2. На основании пункта 2 части 7 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации признать аукцион не состоявшимся.
3. На основании части 9 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации заключить договор о комплексном развитии незастроенной территории микрорайона "Мишхидж" в городском округе Нальчик с кадастровым номером 07:09:0103002:2238 с Обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Стройгрупп-07», (ИНН 0725018380) на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, по начальной

цене предмета аукциона 16827237,00 (шестнадцать миллионов восемьсот двадцать семь тысяч двести тридцать семь) рублей 00 копеек.

Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте торгов в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru и на сайте Местной администрации городского округа Нальчик в сети «Интернет»: www.admnalchik.ru.

Члены аукционной комиссии, присутствующие на заседании:

Председатель комиссии:



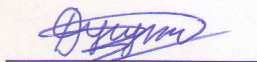
Матуев Тимур Викторович

Член комиссии:



Нагоев Арсен Асланбиевич

Секретарь комиссии:



Дугужев Эльдар Мухамедович