

РЕШЕНИЕ

Совета местного самоуправления городского округа Нальчик Кабардино-Балкарской Республики

Къэбэрдей-Балъкъэр Республикэм щыщ Налшык къалэ округым щыплэ самоуправленэмкӀэ и Советым и
УНАФЭ

Къабарты-Малкъар Республиканы Нальчик шахар округуну оноуну кеси жюрютген жер-жерли Советини
БЕГИМИ

20 февраля 2026г.

№480

О внесении изменений в Положение о порядке предоставления земельных участков на территории городского округа Нальчик в аренду, в постоянное (бессрочное) и безвозмездное пользование, утвержденное решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 28 мая 2024 года №304 «Об утверждении Положения о порядке предоставления земельных участков на территории городского округа Нальчик в аренду, в постоянное (бессрочное) и безвозмездное пользование»

В соответствии постановлением Правительства КБР от 26 декабря 2025г. №223-ПП «О Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена (за исключением расположенных на территории муниципальных образований с численностью населения более 100 тысяч человек), и земельные участки, находящиеся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики, и Правилах определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории муниципальных образований с численностью населения более 100 тысяч человек» и решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик 27 января 2026г. №471 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Нальчик и предоставленные в аренду без проведения торгов», Совет местного самоуправления городского округа Нальчик **р е ш и л:**

1. Внести изменения в раздел 2 Положения о порядке предоставления земельных участков на территории городского округа Нальчик в аренду, в постоянное (бессрочное) и безвозмездное пользование, утвержденное решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 28 мая 2024 года №304 «Об утверждении Положения о порядке предоставления земельных участков на территории городского округа Нальчик в аренду, в постоянное

(бессрочное) и безвозмездное пользование», изложив пункты 2.1.11., 2.1.12. и 2.1.16.в следующей редакции:

«2.1.11. Размер арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, определяется в соответствии с постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 26 декабря 2025г. №223-ПП.

2.1.12. Размер арендной платы за используемый земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, определяется в соответствии с решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 27 января 2026 г. №471.

2.1.16. В случае предоставления земельного участка для реализация масштабных инвестиционных проектов годовая арендная плата определяется в размере 2% от кадастровой стоимости передаваемого в аренду земельного участка».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского округа Нальчик-
Председатель Совета местного самоуправления
городского округа Нальчик

А.С. Заруцкий