



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 15 » апреля 2026 г.

№578

г. Нальчик

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
на тер. с/т «Труженик», б/н с к/н 07:09:0104020:476 в г. Нальчике**

Рассмотрев обращение Чеченовой Л.М., на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на тер. с/т «Труженик», б/н в г. Нальчике от 06 апреля 2026 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 09 апреля 2026 года №14, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса РФ и Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденными решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 22 мая 2020 года №315, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1.Предоставить Чеченовой Лизе Магомедовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома с отступом от проездов в точках 3-4 на 1,88 м, в точках 1-2 на 1 м, в соответствии с Градостроительным планом земельного участка от 16 февраля 2026 года РФ-07-2-01-0-00-2026-7696-0, подготовленным МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации г.о. Нальчик, с увеличением максимального коэффициента застройки до 49,85% на земельном участке, расположенном в территориальной зоне садоводческих товариществ (СХ-2), площадью 361,0 кв. м, с кадастровым номером 07:09:0104020:476, по адресу: г. Нальчик, тер. с/т «Труженик», б/н, в связи с ограниченной площадью возможной застройки.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик [«admnalchik.ru»](http://admnalchik.ru) в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Т. Ахохов